

Checkliste Unterlagen für Verkauf Liegenschaft

Benötigte Unterlagen	Bezugsquelle
Persönliche Unterlagen	
ID oder Pass (allenfalls Kopie der Aufenthaltsbewilligung)	Einwohnerkontrolle, Passbüro
Maklervertrag	Burgunder AG
Unterlagen zur Liegenschaft	
Aktueller Grundbuchauszug (nicht älter als 6 Monate) des zu finanzierenden Objekts	Architekt, Bauherr, Grundbuchamt; www.terintra.bl.ch
Gebäudeversicherungsausweis mit Angabe der Kubatur (Quadratmeter)	Architekt, Bauherr, Kantonale Gebäudeversicherung, Versicherungsgesellschaft
Baupläne / Grundriss, kubische Berechnungen SIA, Baubeschrieb (sofern vorhanden)	Architekt, Bauherr, Stockwerkeigentümergeinschaft
Situationsplan	geoview.bl.ch
Aufstellung getätigte Renovationen	Architekt, Bauherr
Stockwerkeigentümerreglement	Architekt, Bauherr
Übrige Dokumente	
Aktueller Mieterspiegel	Verkäufer, Architekt, Bauherr
Liegenschaftsschätzung	falls bereits vorhanden